

Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Южно-окружной центр повышения квалификации и переподготовки кадров
для строительного и жилищно-коммунального комплекса»



**Рабочая программа
повышения квалификации по курсу:
«Безопасность строительства и качества выполнения
геодезических, подготовительных и земляных работ,
работ по устройству оснований и фундаментов»**

ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

**Модуль № 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение
строительства.**

Система государственного регулирования градостроительной деятельности.
Система технического регулирования в строительстве и безопасность
строительного производства.

Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

Модуль № 2. Организация инвестиционно-строительных процессов.

Методология инвестиций в строительство.

Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве.

Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве.

Договор строительного подряда.

Модуль №3. Экономика строительного производства.

Оценка экономической эффективности строительного производства.

Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального
строительства.

Модуль № 4. Инновации в строительстве.

Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве.
Технологические новации в строительстве.

Модуль № 5. Государственный строительный надзор и строительный контроль.

Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора.
Методология строительного контроля.
Строительная экспертиза.
Исполнительная документация в строительстве.
Судебная практика в строительстве.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.

Модуль № 6. Инновации в технологии геодезических, подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов. Сравнительный анализ технологий.

Показатели и критерии качества выполнения геодезических, подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов.

1 Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках.

- 1.1 Разбивочные работы в процессе строительства.
- 1.2 Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений.

2 Подготовительные работы.

- 2.1 Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей.
- 2.2 Строительство временных дорог, площадок, инженерных сетей и сооружений.
- 2.3 Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов.
- 2.4 Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов.

3 Земляные работы.

- 3.1 Механизированная разработка грунта.
- 3.2 Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве.

- 3.3 Разработка грунта методом гидромеханизации.
- 3.4 Работы по искусственному замораживанию грунтов.
- 3.5 Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками.
- 3.6 Механизированное рыхление и разработка вечномерзлых грунтов.
- 3.7 Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода.

5 Свайные работы. Закрепление грунтов.

- 5.1 Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях.
- 5.2 Свайные работы, выполняемые в мерзлых и вечномерзлых грунтах.
- 5.3 Устройство ростверков.
- 5.4 Устройство забивных и буронабивных свай.
- 5.5 Термическое укрепление грунтов.
- 5.6 Цементация грунтовых оснований с забивкой иньекторов.
- 5.7 Силикатизация и смолизация грунтов.
- 5.8 Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».
- 5.9 Погружение и подъем стальных и шпунтованных свай.

Модуль № 7. Машины и оборудование для производства геодезических, подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов.

Новое в механизации и автоматизации выполнения геодезических, подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов.

Модуль № 8. Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при производстве подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов.

Сравнительный анализ используемых материалов и конструкций.

Модуль № 9. Особенности производства подготовительных, земляных работ, устройства оснований и фундаментов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Модуль № 10. Техника безопасности строительного производства.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

Модуль №11. Региональные особенности организации строительства.

Порядок и правила получения разрешения на строительство.

Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию.

Региональные особенности подключений объектов капитального

строительства.

Порядок и правила проведения аукционов в строительстве.

Система территориальных норм в строительстве.

**Модуль 12. Особенности выполнения строительных работ
в региональных условиях осуществления строительства.**